

УТВЕРЖДАЮ
Глава администрации
Пашского сельского поселения
Волховского муниципального района
Ленинградской области
А.Т. Кулиманов
187460, Ленинградская область, Волховский
район, с.Паша, ул. Советская, д.195
тел. 8 (813 63) 61-084
E-mail: admpasha@yandex.ru
« 28 » марта 2025г.
(дата утверждения)

ПРОТОКОЛ №1
конкурса по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса Ленинградская область, Волховский район, с.Паша, ул.
Советская, д.85

2. Дата проведения конкурса 27.03.2025г.

3. Дата проведения конкурса 14 часов 00 минут

4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов)

- Ленинградская область, Волховский район, с. Паша, ул. Станционная, д. 1 (ЛОТ № 1)
- Ленинградская область, Волховский район, с. Паша, ул. Станционная, д. 3 (ЛОТ № 2);
- Ленинградская область, Волховский район, с. Паша, ул. Строительная, д. 1 (ЛОТ № 3);
- Ленинградская область, Волховский район, с. Паша, ул. Строительная, д. 2 (ЛОТ № 4);
- Ленинградская область, Волховский район, с. Паша, ул. Строительная, д. 3 (ЛОТ № 5);
- Ленинградская область, Волховский район, с. Паша, ул. Строительная, д. 4 (ЛОТ № 6);
- Ленинградская область, Волховский район, с. Паша, ул. Строительная, д. 5 (ЛОТ № 7);
- Ленинградская область, Волховский район, с. Паша, ул. Строительная, д. 6 (ЛОТ № 8);
- Ленинградская область, Волховский район, с. Паша, ул. Строительная, д. 7 (ЛОТ № 9);
- Ленинградская область, Волховский район, с. Паша, ул. Строительная, д. 8 (ЛОТ № 10);
- Ленинградская область, Волховский район, с. Паша, ул. Торговая, д. 4 (ЛОТ № 11);
- Ленинградская область, Волховский район, с. Паша, ул. Торговая, д.6 (ЛОТ № 12);
- Ленинградская область, Волховский район, с. Паша, ул. Торговая, д. 8 (ЛОТ № 13);
- Ленинградская область, Волховский район, с. Паша, ул. П.Нечесанова, д.136 (ЛОТ № 14);
- Ленинградская область, Волховский район, с. Паша, ул. Юбилейная, д.1 (ЛОТ № 15);
- Ленинградская область, Волховский район, с. Паша, ул. Юбилейная, д.1а (ЛОТ № 16);
- Ленинградская область, Волховский район, с. Паша, ул. Юбилейная, д.2 (ЛОТ № 17);
- Ленинградская область, Волховский район, с. Паша, ул. Юбилейная, д.3 (ЛОТ № 18).

5. Члены конкурсной комиссии

председатель комиссии



секретарь комиссии



члены комиссии:

Попов Е.С. 

Сергеева О.А. 

Ионичева А.Н. 

(подпись)

- заместитель главы администрации Пашского сельского поселения Волховского района Ленинградской области -
Вязьмина Ю.О.

- специалист администрации Пашского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области
Тупицына Г.В.

- заведующий общим отделом –юрисконсульт администрации
Пашского сельского поселения

- ведущий специалист администрации Пашского сельского поселения;

- главный специалист ГО ЧС и ПБ, юрисконсульт администрации Пашского сельского поселения;

6. Лица, признанные участниками конкурса:

- 1) ООО «УК ЮНИОН-СЕРВИС»
- 2) ООО «Норд-Ост»

(наименование организаций или ф. и. о. индивидуальных предпринимателей)

7. Перечень участников конкурса, присутствовавших при проведении конкурса.

ЛОТ №1

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв.метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1.	ООО «УК ЭНИОН-СЕРВИС»	25,08	20.03.2025 в 14ч.20 мин.
2.	ООО «Норд-Ост»	25,05	25.03.2025 в 12ч.50 мин.

ЛОТ №2

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв.метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1.	ООО «УК ЭНИОН-СЕРВИС»	25,02	20.03.2025 в 14ч.20 мин.
2.	ООО «Норд-Ост»	24,99	25.03.2025 в 12ч.50 мин.

ЛОТ №3

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв.метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1.	ООО «УК ЭНИОН-СЕРВИС»	25,05	20.03.2025 в 14ч.20 мин.
2.	ООО «Норд-Ост»	25,02	25.03.2025 в 12ч.50 мин.

ЛОТ №4

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв.метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1.	ООО «УК ЭНИОН-СЕРВИС»	25,02	20.03.2025 в 14ч.20 мин.
2.	ООО «Норд-Ост»	24,99	25.03.2025 в 12ч.50 мин.

ЛОТ №5

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв.метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1.	ООО «УК ЭНИОН-СЕРВИС»	25,02	20.03.2025 в 14ч.20 мин.
2.	ООО «Норд-Ост»	25,05	25.03.2025 в 12ч.50 мин.

ЛОТ №6

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв.метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1.	ООО «УК ЭНИОН-СЕРВИС»	25,05	20.03.2025 в 14ч.20 мин.
2.	ООО «Норд-Ост»	25,02	25.03.2025 в 12ч.50 мин.

ЛОТ №7

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв.метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1.	ООО «УК ЭНИОН-СЕРВИС»	25,02	20.03.2025 в 14ч.20 мин.
2.	ООО «Норд-Ост»	24,99	25.03.2025 в 12ч.50 мин.

ЛОТ №8

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв.метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1.	ООО «УК ЭНИОН-СЕРВИС»	25,08	20.03.2025 в 14ч.20 мин.
2.	ООО «Норд-Ост»	25,05	25.03.2025 в 12ч.50 мин.

ЛОТ №9

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв.метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1.	ООО «УК ЭНИОН-СЕРВИС»	25,02	20.03.2025 в 14ч.20 мин.
2.	ООО «Норд-Ост»	24,99	25.03.2025 в 12ч.50 мин.

ЛОТ №10

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв.метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1.	ООО «УК ЭНИОН-СЕРВИС»	24,99	20.03.2025 в 14ч.20 мин.
2.	ООО «Норд-Ост»	25,02	25.03.2025 в 12ч.50 мин.

ЛОТ №11

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв.метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1.	ООО «УК ЭНИОН-СЕРВИС»	25,05	20.03.2025 в 14ч.20 мин.
2.	ООО «Норд-Ост»	25,02	25.03.2025 в 12ч.50 мин.

ЛОТ №12

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв.метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1.	ООО «УК ЭНИОН-СЕРВИС»	25,02	20.03.2025 в 14ч.20 мин.
2.	ООО «Норд-Ост»	24,99	25.03.2025 в 12ч.50 мин.

ЛОТ №13

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв.метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1.	ООО «УК ЭНИОН-СЕРВИС»	25,02	20.03.2025 в 14ч.20 мин.
2.	ООО «Норд-Ост»	25,05	25.03.2025 в 12ч.50 мин.

ЛОТ №14

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
------------------	--------------------------	-------------------------------------	--

		жилого помещения (рублей за кв.метр)	
1.	ООО «УК ЭНИОН-СЕРВИС»	25,08	20.03.2025 в 14ч.20 мин.
2.	ООО «Норд-Ост»	25,05	25.03.2025 в 12ч.50 мин.

ЛОТ №15

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв.метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1.	ООО «УК ЭНИОН-СЕРВИС»	25,02	20.03.2025 в 14ч.20 мин.
2.	ООО «Норд-Ост»	24,99	25.03.2025 в 12ч.50 мин.

ЛОТ №16

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв.метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1.	ООО «УК ЭНИОН-СЕРВИС»	25,05	20.03.2025 в 14ч.20 мин.
2.	ООО «Норд-Ост»	25,02	25.03.2025 в 12ч.50 мин.

ЛОТ №17

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв.метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1.	ООО «УК ЭНИОН-СЕРВИС»	25,08	20.03.2025 в 14ч.20 мин.
2.	ООО «Норд-Ост»	25,05	25.03.2025 в 12ч.50 мин.

ЛОТ №18

Номер по порядку	Наименование организации	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за кв.метр)	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе
1.	ООО «УК ЭНИОН-СЕРВИС»	25,02	20.03.2025 в 14ч.20 мин.
2.	ООО «Норд-Ост»	24,99	25.03.2025 в 12ч.50 мин.

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме (по всем восемнадцати лотам): 27,9 руб. (двадцать семь рублей девяносто копеек) за кв.метр.
(цифрами и прописью)

9. Участник конкурса, признанный победителем конкурса _____.
(наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)

10. Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение по размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения: _____.
(наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)

11. Участник конкурса, предложивший одинаковый с победителем конкурса размер платы за содержание и ремонт жилого помещения и подавший заявку на участие в конкурсе следующим после победителя конкурса: _____.
(наименование организации или ф. и. о. индивидуального предпринимателя)

В соответствии с 77 «Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006г. №75, при проведении конкурса допускается снижение размера платы за содержание и ремонт жилого

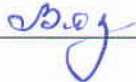
помещения не более чем на 10 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, указанного в извещении о проведении конкурса.

В связи со снижением указанного размера платы за содержание и ремонт жилого помещения более чем на 10 процентов конкурс признан несостоявшимся.

Настоящий протокол составлен в 3 экземплярах на 5 (пяти) листах.

Председатель комиссии:

Вязьмина Ю.О.



заместитель главы администрации Пашского сельского поселения Волховского района Ленинградской области -

члены комиссии:

Попов Е.С.



заведующий общим отделом –юрисконсульт администрации Пашского сельского поселения

Сергеева О.А.



ведущий специалист администрации Пашского сельского поселения;

Ионичева А.Н.



главный специалист ГО ЧС и ПБ, юрисконсульт администрации Пашского сельского поселения;

Тупицына Г.В.



(подпись)

секретарь комиссии: специалист администрации Пашского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области

«27» марта 2025г.

М.П.

