



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАШСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
Волховского муниципального района
Ленинградской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 ноября 2022 года

№ 243

с. Паша

Об организации и проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства на территории Пашского сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области

В соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Организовать и провести аукцион по продаже земельного участка площадью 2500 кв.м., расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский район, село Паша, улица Заречная, земельный участок 44, кадастровый номер: 47:10:1118003:282, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

2. Определить:

- Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определяются действующими Правилами землепользования и застройки муниципального образования, утвержденными уполномоченным органом.

Возможность подключения к инженерным сетям:

- водоснабжение – автономное или технические условия подключения к централизованному водоснабжению;

- канализация – сертифицированные локальные системы очистки сточных вод;

- теплоснабжение – автономное;

- принципиальная возможность подключения объектов капитального строительства к электрическим сетям имеется.

- В стоимость земельных участков не входит плата за подключение объекта строительства к инженерным сетям.

- Подключение к инженерным сетям осуществляется в индивидуальном порядке и за плату в соответствии с договором, заключенным самостоятельно с поставщиком услуг.

- Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям устанавливается в соответствии с Приказом Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 декабря 2021 г. № 608-п "Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2022 год".

Несостоявшиеся торги: не проводились.

3. Организатором торгов является администрация муниципального образования Пашское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области.

4. Подготовить информацию о торгах, разместить на официальных сайтах Российской Федерации, на официальном сайте администрации Пашского сельского поселения в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Пашского сельского поселения



А.Т. Кулиманов

Исполнитель: Сергеева О.А.
(8-813-63-36-290)